

報道関係者各位

首都圏新都市鉄道株式会社  
三井不動産株式会社

**つくばエクスプレス「柏の葉キャンパス」駅の高架下において  
小型飲食店舗を中心とする商業施設を開発します  
(2018年6月 開業予定)**

つくばエクスプレス（TX）を運営する首都圏新都市鉄道株式会社（代表取締役社長：柚木浩一、本社：東京都千代田区）と柏の葉スマートシティにおいて公・民・学連携のまちづくりを推進する三井不動産株式会社（代表取締役社長：菰田 正信、本社：東京都中央区）は、つくばエクスプレス「柏の葉キャンパス」駅北側高架下において、新たに商業施設を開発することとなりましたので、お知らせいたします。

本プロジェクトは、首都圏新都市鉄道株式会社が建築する商業施設を三井不動産株式会社が借り受け、運営を行うものです。開業は、本年6月を予定しています。

近年、開発が進む柏の葉スマートシティの玄関口に「屋台」をモチーフとした19区画の小型飲食店舗を整備することで、店主と周辺の居住者や就労者、大学関係者、来街者など多様なお客様相互のコミュニケーションを活性化し、地域の新しいコミュニティを醸成することを目指します。また、近隣の県立柏の葉公園などへのランニングの拠点としての「ランニングステーション」機能を設け、健康長寿のまちづくりの拠点のひとつとする予定です。

なお、出店店舗につきましては、現在のところ未定で、今後、幅広い公募による誘致も予定しております。

以上



《外観イメージ》

